



ΠΙΝΑΚΑΣ ΠΡΟΝΟΙΩΝ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΖΩΝΩΝ

Ζώνη	Ανώτατος Συντελεστής Δόμησης	Ανώτατος Αριθμός Ορόφων	Ανώτατο Ύψος (μέτρα)	Ανώτατο Ποσοστό Κάλυψης
H1	1,20:1	2/3	8,30/11,40	0,70:1
H2	0,90:1	2	8,30	0,50:1
H3	0,60:1	2	8,30	0,35:1
H6	0,20:1	2	8,30	0,20:1
H7	0,15:1	2	8,30	0,15:1
Γ3	0,10:1	2	8,30	0,10:1
Z1	0,06:1	2	8,30	0,06:1
Z3	0,01:1	1	5,00	0,01:1
Z3-ΠΤ	0,01:1	1	5,00	0,01:1
T3β	0,30:1 (Ε) 0,25:1 (ΤΧ-ΤΕ) 0,20:1 (Κ)	3 2 2	13,10 8,30 8,30	0,20:1 0,20:1 0,20:1
ΠΤ	Προστατούμενο Τοπίο Όπως καθορίζεται στο κείμενο της Δήλωσης Πολιτικής			

Σημειώσεις: 1. Για τις πιο πάνω Ζώνες ισχύουν επιπρόσθετα οι πρόνοιες και η πολιτική που περιγράφονται στο κείμενο της Δήλωσης Πολιτικής.
2. Οι Πολεοδομικές Ζώνες είναι σχεδιασμένες στην ψηφιακή βάση του Τμήματος Κτηματολογίου και Χωρομετρίας. Η λεπτομερής των Ζωνών θα πρέπει να αντανακλάται με τα επίσημα κτηματολογικά σχέδια για σκοπούς ακρίβειας.
3. Οι τροποποιήσεις έγιναν μετά από την έγκριση της πρότασης με αρ. 1653/2016 από το Υπουργικό Συμβούλιο στις 12/12/2016

H Ζώνες με επικρατούσα χρήση την κατοικία
Γ Ζώνη Υπαίθρου
Z Ζώνες Προστασίας (Αρχαιολογικοί χώροι, χώροι φυσικής καλλονής, δάση, προστατούμενα τοπία, γεωμορφώματα, γόνιμη/αειδύνημη γη/ανασασμός, ποταμοί-αργακία, γεωπρήσεις κλπ.)
T Τουριστικές Ζώνες

**ΔΗΛΩΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ
ΕΠΑΡΧΙΑ ΠΑΦΟΥ
ΧΩΡΟΤΑΞΙΚΗ ΠΕΡΙΟΧΗ Ι**



Διοικητικά Όρια Κοινότητας
 Υφιστάμενη Πολεοδομική Ζώνη (βλ. λεπτομερή δημοσιευμένα σχέδια)
 Τροποποίηση Πολεοδομικής Ζώνης



ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΟΙΚΗΣΕΩΣ

**ΑΡΓΑΚΑ
Πολεοδομικές Ζώνες
ΕΓΚΡΙΜΕΝΕΣ**
(Μετά από απόφαση του Υπουργικού Συμβουλίου)

Υπεύθυνος Μελέτης: Γ.Βασιλείου Σχέδιο: Κ.Μιχαήλ
 Έλεγχος: Μ. Καρεκλής Έγκριση: Α. Αριστοτέλους
 Ημερομηνία: Ιανουάριος 2017 Κλίμακα: 1:10.000
 Αρ. Σχεδίου: ΔΠΝΕ2016/ΠΑΦ Ι/03 Αρ. Γνωστοποίησης: